

ПРОТОКОЛ № 8

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

25 марта 2020

Дата аукциона: 24.03.2020 года в 10.00 часов и место проведения: г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 03.02.2020 № 39 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 21.02.2020 № 3(46) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова Ирина Викторовна	исполняющий обязанности комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального района, председатель комиссии
-------------------------------	--

Шаповалов Дмитрий Валерьевич	заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии
---------------------------------	---

Михайлова Алена Николаевна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии
-------------------------------	--

Члены комиссии:

Зотин Сергей Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	---

Газашвили
Анна Мирабовна

консультант-юрисконсульт отдела по правовым
вопросам администрации Шпаковского
муниципального района

Пьянова
Ирина Ивановна

главный специалист управления сельского
хозяйства администрации Шпаковского
муниципального района

Марченко
Анна Ивановна

главный специалист комитета имущественных и
земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 8**.

Право на заключение договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена:

8.1. Кадастровый номер 26:11:071502:2926;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул.
Тельмана, 2/22;

площадь 1200 кв. м;

кадастровая стоимость: 127440,00 (сто двадцать семь тысяч четыреста
сорок) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного
строительства.

8.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера
арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) –
1911,60 (одна тысяча девятьсот одиннадцать) рублей 60 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1816,02
(одна тысяча восемьсот шестнадцать) рублей 02 копейки.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 57,35
(пятьдесят семь) рублей 35 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Горлов Александр Владимирович	
2	Аванесян Зорий Валериевич СК, г. Ставрополь, ст. Калина Красная, 13 а	Предпоследнее предложение 1968,95 руб.
3	Бабаев Роман Калбалиевич	
4	Долгих Татьяна Николаевна СК, г. Благодарный, ул. Чапаева, д. 351 А	Последнее предложение 2 026,30 руб.
5	Месхи Николоз	
6	Любименко Вячеслав Валерьевич	Не явился

7	Коротков Олег Александрович	Не явился
8	Акобян Аревик Грантовна	
9	Мануйлов Николай Викторович по дов-ти Бурдюгов В.В.	
10	Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Абдулхакимов А.Х.	
11	Куриленко Александр Иванович	Отсутствует
12	Корзун Наталья Александровна	
13	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Тельмана, 2/22, кадастровый номер 26:11:071502:2926; площадь 1200 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 4 Долгих Татьяна Николаевна.

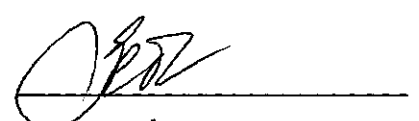
По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 2026,30 две тысячи двадцать шесть) рублей 30 копеек.

Комиссия:

И.В. Сошникова



С.А. Зотин



Д.В. Шаповалов



А.И. Марченко



А.Н. Михайлова



И.И. Пьянова



А.М. Газашвили



Экземпляр протокола получил(а):

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.